



初級法院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民事法庭
JUÍZO CÍVEL

EDITAL

Execução Ordinária n.º

CV4-25-0129-CEO

4.º Juízo Cível

Exequente: **BANCO DA CHINA (MACAU) S.A.**, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis de Macau sob o n.º 93219(SO), com sede em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, n.º 323, Edifício Banco da China.-----

Executado: **LEONG SIO IN**, do sexo masculino, maior, titular do B.I.R.M., residente em Macau, no Beco do Sal, n.º 15G, Edifício Lei Cheong, 1.º andar B.-----

*

--- Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados **OS CREDORES DESCONHECIDOS** do executado para, no prazo de **QUINZE DIAS**, finda que seja a dilação de **VINTE DIAS**, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem penhorado, sobre que tenham garantia real, e que é o seguinte:-----

BEM PENHORADO

Imóvel

- Denominação: Fracção autónoma designada por “P5-201”.-----
- Situação do prédio: sito em Macau, na Rua de Tai Lin, n.ºs 3 a 89; Rua de Seng Tou, n.ºs 171 a 239; Avenida de Guimarães, n.ºs 94 a 180; Rua de Bragança, n.ºs 104 a 170.-----
- Finalidade: Lugar de estacionamento para automóvel.-----
- Número de matriz: 040879.-----
- Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º.21816, Livro B97, fls. 166.-----
- Número de inscrição da propriedade: 326597G.-----
- Número de inscrição da hipoteca: 218862C.-----

--- Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.-----

RAEM, aos 17 de Junho de 2026.

A Juiz,

Leong Mei Ian

*

A Escrivã Judicial Auxiliar,

Ho Un Teng