



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE

民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告 示 EDITAL

通 常 執 行 案 Execução ordinária	第 n.º	CV4-26-0013-CEO	號	第四民事法庭 4º Juízo Cível
---------------------------------	----------	-----------------	---	--------------------------

請求執行人:中國銀行(澳門)股份有限公司,商業登記編號為 93219(SO),法人住所位於澳門蘇亞利斯博士大馬路 323 號中國銀行大廈。

被執行人: 1. 陳志洪,男,成年,居住於澳門馬交石東華新村 5 座 6F;
2. 王文娟,女,成年,居住於澳門河邊新街 88 號海天大廈 4 樓 A 座。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被執行人王文娟被查封財產作物之擔保的債權人,在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內,提出清償債權要求。

被查封的財產

獨立單位名稱:“A4”,4 樓 A 的二分之一(1/2)屬被執行人王文娟的業權。

座落地點:河邊新街 86 至 88-A 號。

用途:居住。

財政局房屋紀錄編號:070964 號。

物業登記局標示編號:第 12892 號,第 B34 號簿冊,第 152 頁背頁。

特繕立本告示,於法院網站公佈。

2026 年 7 月 7 日於澳門。

Exequente: **BANCO DA CHINA (MACAU) S.A.**, registada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis sob o n.º. 93219(SO), com sede em Macau, na Avenida Dr. Mário Soares, n.º 323, Edifício Banco da China.

Executados: 1. **CHAN CHI HONG**, do sexo masculino, maior, residente em Macau, na Rua de Má Káu Séak, Tong Wa San Chun, Bloco 5, 6 andar F;

2. **WONG MAN KUN**, do sexo feminino, maior, residente em Macau, na Rua do Almirante Sérgio, no.88, Edf. Hoi Tin, 4 andar A.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos da executada **WONG MAN KUN** para, no prazo de quinze dias, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio,

reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto dos bem penhorado sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Bem Penhorado

Natureza: Pertence à 2º executada Wong Man Kun do Metade (1/2) direito do imóvel da seguinte fracção autónoma.

Denominação da fracção autónoma: “A4”, 4º andar “A”.

Situação: n.ºs 86 a 88-A na Rua do Almirante Sergio.

Fim: Para Habitação.

Número de matriz: n.º.070964.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: n.º 12892, do Livro B34 de fls.152v.

Para constar se passou o presente edital publicado no sítio dos Tribunais na Internet.
Macau, aos 07 de Julho de 2026.

法官 A Juíza,



梁鎂堦 Leong Mei Ian

首席書記員 A Escrivã Judicial Principal,



梁雁君 Leung Ngan Kuan