



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
民 事 法 庭
JUÍZO CÍVEL

告示 EDITAL

簡易執行裁判案第	CV4-19-0001-CES	號	第四民事法庭
Execução de Sentença sob a forma			
Sumária Processo nº			
原案號 Processo de n.º anterior	CV3-19-0031-CES		4.º Juízo Cível

請求執行人： 胡憲新，男性，成年，持有中華人民共和國居民身份證，居於湖北省宜昌市西陵區北門外正街80號2棟4單元401號。-----

被執行人： 馬千里，男性，成年，持有中華人民共和國居民身份證，居於江蘇省南通市海門區海門街道海影新村602幢302室。-----

茲訂於 2026 年 9 月 25 日中午 12 時，在本法院拍賣處就上述案卷以密封標書方式變賣下列財產：

*

第一項-股額

----- 被執行人馬千里於新港順投資有限公司持有票面價值為13,500澳門元之一股，商業及動產登記局編號27013(SO)。-----

----- 變賣底價：60,625,111.50澳門元。-----

*

第二項-股額

----- 被執行人馬千里於新港順投資有限公司持有票面價值為3,500澳門元之一股，商業及動產登記局編號27013(SO)。-----

----- 變賣底價：15,717,621.50澳門元。-----

有意購買上述財產之人士，請於 2026 年 9 月 24 日下午 5 時 45 分前向本院行政中心遞交標書，而標書價額應高於上述底價，標書的封套上應註明“密封標書”及“卷宗編號：CV4-19-0001-CES”。

開啟標書當日，各競投標人均可在場。

根據《民事訴訟法典》第 787 條之規定，凡在上述財產轉讓時具有優先受讓權之人，當有任何標書獲接納時，可在開標時當場行使其優先權。

特繕立本告示，於法律指定地點張貼及於法院網站公佈。

於澳門特別行政區，2026 年 7 月 28 日。

//

Exequente: 胡憲新, do sexo masculino, maior, titular do B.I.R. da R.P.C., residente na “湖北省宜昌市西陵區北門外正街80號2棟4單元401號”。-----

Executado: MA QIANLI, do sexo masculino, maior, titular do B.I.R. da R.P.C., residente na “江蘇省南通市海門區海門街道海影新村602幢302室”。-----

FAZ-SE SABER, que foi designado o dia 25 de Setembro de 2026, pelas 12:00, na deste Tribunal e no processo acima indicado, para venda por meio de propostas em carta fechada, dos seguintes bens:

*

Primeira Verba – Quota

Quota com o valor nominal de MOP\$13,500.00, de que titular o executado MA QIANLI, na sociedade 新港順投資有限公司, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis, sob o n.º. 27013 (SO).

O Valor base da venda: MOP60,625,111.50

*

Segunda Verba – Quota

Quota com o valor nominal de MOP\$3,500.00, de que titular o executado MA QIANLI, na sociedade 新港順投資有限公司, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e de Bens Móveis, sob o n.º. 27013 (SO).

O Valor base da venda: MOP15,717,621.50

São convidados todos os interessados na compra daquele bem a entregar na Secção Central deste Tribunal, as suas propostas, até ao dia **24 de Setembro de 2026, pelas 17:45**, sendo que o preço das propostas devem ser superior ao valor acima indicado, devendo o envelope da proposta, conter, a indicação de “**PROPOSTA EM CARTA FECHADA**” bem como o “**NÚMERO DO PROCESSO: CV4-19-0001-CES**”.

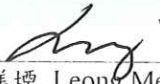
No dia da abertura das propostas podendo, querendo, os proponentes assistir ao acto.

Quaisquer titulares de direito de preferência na alienação do bem supra referido, podem, querendo, exercer o seu direito no próprio acto da abertura das propostas, se alguma proposta for aceite, nos termos do art. 787.º do C.P.C.

Para constar se lavrou o presente edital que será devidamente afixado no lugar designado por lei e publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Na R.A.E.M., 28 de Julho de 2026.

法官 A Juiz


梁錕堃 Leong Mei Ian

*

法院特級書記員 A Escrivã Judicial Especialista


陳嘉翠 Chan Ka Choi