



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
家庭及未成年人法庭
JUÍZO DE FAMÍLIA E DE MENORES

告示 EDITAL

撫養執行案(附件) 第 FM1-19-0073-MPS-E 號 家庭及未成年人法庭
Execução por alimentos (apenso) n° Juízo de Família e de Menores

請求執行人：譚凱茵，女性，中國籍，持澳門居民身份證，居住於澳門氹仔柯維納馬路星河灣十座 22 樓 B 室。

被執行人：莫瑩套，男性，中國籍，持澳門居民身份證，聯絡住所位於東埔寨金邊水淨華區日本橋附近 6 號公路旁比亞迪東埔寨銷售服務中心。

現公示傳喚未為人所知悉、且以被查封財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求。

被查封的財產

第一項

名稱：22 樓 V 之“V22”獨立單位。

座落地點：澳門氹仔大潭山斜坡 135 號至 275 號。

用途：居住。

財政局房屋紀錄編號：040929。

物業登記局標示編號：第 B42 號簿冊，第 29 頁背頁，第 19819-V 號。

分層所有權登錄編號：32982F。

第二項

被執行人於大西洋銀行之存款，金額為澳門元叁萬肆仟肆佰伍拾貳圓伍角肆分(MOP\$34,452.54)。

第三項

被執行人於中國銀行(澳門)股份有限公司之存款，金額為澳門元貳萬叁仟伍佰捌拾圓貳角(MOP\$23,580.20)。

-
- EXEQUENTE: TAM HOI IAN, de sexo feminino, titular do BIRM, residente em Macau, na Estrada Governador Albano de Oliveira, Edifício Star River Windsor Arch, bloco 10, 22º andar B, Taipa.
 - EXECUTADO: MOK IENG TOU, de sexo masculino, titular do BIRM, residente na Camboja, 金邊水淨華區日本橋附近 6 號公路旁比亞迪東埔寨銷售服務中心.

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos para, no prazo de quinze dias, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte

dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto dos bens penhorados sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Bens penhorados

Verba 1

Denominação: fracção autónoma “V22” do 22º andar V.

Situação: sito em Macau com os n.ºs 135 a 275 da Rampa da Taipa Grande, Taipa.

Número de matriz: 040929.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 19819-V a fls.29v do Livro B42.

Número de inscrição da propriedade horizontal: 32982F.

Verba 2

Depósitos bancários titulados pelo executado, no BANCO NACIONAL ULTRAMARINO, S.A., saldo: MOP\$34,452.54 (Trinta e Quatro Mil, Quatrocentas e Cinquenta e Duas Patacas e Cinquenta e Quatro Avos).

Verba 3

Depósitos bancários titulados pelo executado, no BANCO DA CHINA (MACAU), S.A., saldo: MOP\$23,580.20 (Vinte e Três Mil, Quinhentas e Oitenta Patacas e Vinte Avos).

澳門特別行政區，2026 年 1 月 28 日。

R.A.E.Macau, aos 28 de Janeiro de 2026.

法官 A Juiz de Direito



曾倩儀 Chang Sin I

首席書記員 O Escrivão Judicial Principal



姚伯全 Io Pak Chun