



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
家庭及未成年人法庭  
JUÍZO DE FAMÍLIA E DE MENORES

**EDITAL**

Execução por alimentos (apenso)

n.º FM1-17-0106-MPS-E

Juízo de Família e de Menores

Exequente : **IEONG SOU WAN**, titular do BIRM, residente em Macau, na Avenida do Nordeste, Edf. Polytec Garden, Bloco 4, 4.º andar AF, Macau.

Executado : **LAI WENG SAN**, titular do BIRM, residente em Macau, na Rua do Passadiço, n.8, 3.º andar C, Macu.

\*\*\*

Faz-se saber que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos para, no prazo de quinze dias, que começa a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contada da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamar o pagamento dos seus créditos pelo produto do bens penhorados abaixo referidos sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

**BENS PENHORADOS**

Verba nº 1

Natureza: um meio indiviso da seguinte fracção autónoma.

Denominação : Fracção autónoma “G3” do 3º andar G .

Situação: nº 293 a 319 do Avenida Norte do Hipódromo, nº 143 a 161 do Rua dos Hortelãos, nº 482 a 534 do Avenida da Longevidade.

Fim: Para habitação.

Número de matriz: nº. 071632.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: 21595 a fls. 24v do Livro B52.

Verba nº 2

Quantia de Comparticipação Pecuniária do ano 2025.

Verba nº 3

O saldo das contas abertas pelo executado no Banco da China (Macau) Limitada.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na Internet.

Macau, aos 28 de Janeiro de 2026.

A Juiz de Direito

CHANG SIN I



初 級 法 院  
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE  
家庭及未成年人法庭  
JUÍZO DE FAMÍLIA E DE MENORES

\*

O Escrivão Judicial Principal,

---

CHAN SU LAM