



初 級 法 院
TRIBUNAL JUDICIAL DE BASE
家庭及未成年人法庭
JUÍZO DE FAMÍLIA E DE MENORES

告示 EDITAL

財產清冊案 Inventário n.º	第	FM1-22-0014-CDL-A	號	家庭及未成年人法庭 Juízo de Família e de Menores
-------------------------	---	-------------------	---	---

聲請人： 鄧月明 (TANG UT MENG)，女性，成年，持澳門居民身份證，居於澳門羅白沙街昌明花園金星閣 6 樓 I 座。

被聲請人： 李兆昌 (LEE SIO CHEONG)，男性，成年，持澳門居民身份證，居於澳門氹仔大埔街 3-37 號泉亮花園 12 樓 J 座。

現公示傳喚未為人所知悉、且以下列待分割財產作物之擔保的債權人，在第二次即最後一次刊登公告之日起二十日後的十五日內，提出清償債權要求：

待分割之財產

名稱：6 樓 I 之“16”獨立單位。

座落地點：澳門羅白沙街 63 號。

用途：居住。

財政局房屋紀錄編號：第 071774 號。

物業登記局標示編號：第 21781 號 (B89, 122)。

取得登錄編號：第 13428 號。

特繕立本告示，於法院網站公佈。
2026 年 7 月 16 日於澳門。

//

Requerente: TANG UT MENG (鄧月明), do sexo feminino, maior, titular do BIRP da RAEM, residente em Macau, na Rua de Brás da Rosa, n.º 63, Jardim Cheong Meng (Kam Seng Kok), 6 andar I.

Requerido: LEE SIO CHEONG (李兆昌), do sexo masculino, maior, titular do BIR da RAEM, residente em Macau, na Rua de Tai Pou, n.ºs 3 a 37, Edifício Chun Leong, 12 andar J.

FAZ-SE SABER que nos autos acima indicados são citados os credores desconhecidos para, no prazo de quinze dias, que começam a correr depois de finda a dilação de vinte dias, contados da data da segunda e última publicação do anúncio, reclamarem o pagamento dos seus créditos pelo produto do bem a partilhar abaixo referido sobre que tenham garantia real e que é o seguinte:

Bem a partilhar

Denominação: Fracção autónoma designada por “16”, do 6º andar “I”.

Situação: Em Macau, na Rua de Brás da Rosa, n.º 63, 6 andar I.

Fim: Para habitação.

Número de matriz: n.º.071774.

Número de descrição na Conservatória do Registo Predial: nº.21781 (B89, 122).

Número de inscrição em nome do requerente e do requerido: nº. 13428.

Para constar se lavrou o presente edital que será publicado no sítio dos Tribunais na *Internet*.

Macau, em 16 de Julho de 2026.

法官 A Juiz



陳卓琦 Chan Cheok Kei

*

助理書記員 O Escrivão Judicial Adjunto



湯志成 Tong Chi Seng